



HOTĂRÂREA NR.269/2013

Privind aprobarea extinderii apartamentului nr. 3 situat la parterul blocului de locuințe nr. 35 pe str. George Coșbuc în vederea amenajării unui cabinet medical gastroenterologie și concesionarea terenului aferent, beneficiar Rațiu Luminița Codruța

Consiliul Local al Municipiului Baia Mare, întrunit în ședință ordinară, miercuri 17 iulie 2013

Examinând:

- proiectul de hotărâre inițiat de primarul Municipiului Baia Mare;
- raportul de specialitate nr. 287/2013 promovat de serviciul A.C., prin care se propune extinderea apartamentului nr.3 situat la parterul blocului de locuințe nr. 35 pe str. George Coșbuc, în vederea amenajării unui cabinet medical gastroenterologie, beneficiar Rațiu Luminița Codruța.

Având în vedere :

- solicitarea d-nei Rațiu Luminița Codruța de analizare a cererii înregistrate sub nr. 13902/16.05.2013, titulară a Autorizației de liberă practică medicală nr. 14518/07.04.2005 emisă Direcția de Sănătate Publică a Județului Cluj.

- H.C.L. nr.314/ 2008;

- H.C.L. nr.315/ 2008;

- H.C.L. nr.261/2006;

Realizând faptul că prin amenajarea parterelor din blocurile de locuințe construite, se îmbunătățește aspectul fațadei existente, printr-o plastică arhitecturală nouă și modernă;

În conformitate cu prevederile Legii nr.50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții - republicată, cu modificările și completările ulterioare;

- raportul comisiei de specialitate din cadrul Consiliului Local Baia Mare;

- avizul secretarului Municipiului Baia Mare;

În baza dispozițiilor art.10, art.36 alin.5 lit.b si art.115 alin.1,lit.b, din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare ,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1 Se aprobă extinderea apartamentului nr. 3 situat la parterul blocului de locuințe nr. 35 de pe str. George Coșbuc, în vederea amenajării unui cabinet medical gastroenterologie, beneficiar RAȚIU LUMINIȚA CODRUȚA , conform proiectului nr. 528/2013, întocmit de SC STUDIO Z 2005 SRL, care va cuprinde și amenajarea zonei verzi adiacente.

Art.2 Se aprobă concesionarea fără licitație a terenului în suprafață de 28,00 mp, necesar realizării extinderii în favoarea proprietarului spațiului, Rațiu Luminița Codruța, pe o perioadă de 49 de ani.

Art.3 Redevența pentru terenul ocupat de extindere va fi stabilită conform H.C.L. nr. 315/2008, iar Direcția de Venituri - Serviciul Disciplină Contractuală va întocmi Contractul de concesiune ținând seama și de prevederile prezentei hotărâri.

Art.4 Terenul în suprafață de 7,00 mp, ocupat de aleea de acces la spațiu se va închiria în condițiile H.C.L.nr. 261/2006 prin compartimentul de specialitate din cadrul Direcției de Venituri – Serviciul Disciplină Contractuală, care va întocmi Contractul de închiriere.

Art5 Beneficiarul se va îngriji de întocmirea planului de amplasament și delimitare a terenului afectat de extindere și se va prezenta în termen de cel mult 90 zile la Direcția Venituri - Serviciul Disciplină Contractuală, care va întocmi contractul de concesiune.

Art.6 Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se încredințează Arhitectul Șef și Direcția de Venituri - Serviciul Disciplină Contractuală .

Art.7 Prezenta hotărâre se comunică la :
Primarul Municipiului Baia Mare;
Arhitect Șef - S.A.C.;
Direcția de Venituri - Serviciul Disciplină Contractuală;
Compartimentul Pregătire Elaborare Documente;
Instituția Prefectului - Județul Maramureș;
Beneficiar.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
MANDRA IOAN

CONTRASEMNAT
SECRETAR
BRAD RODICA

Total consilieri	23
Prezenți	22
Pentru	22
Impotrivă	-
Abțineri	-